ZARZĄDZENIE NR 299/20
Burmistrza Miasta Międzyrzec Podlaski
z dnia 29 maja 2020 roku

w sprawie ustalenia warunków oddania w dzierżawę w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz § 4, § 43, ust.1 załącznika do uchwały Nr VII/50/07 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 28 marca 2007 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania mieniem Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 2007r. Nr 108, poz. 2216 ze zm.) z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Ustalam następujące warunki wydzierżawienia w sezonie letnim 2020 roku na czas oznaczony do 3 miesięcy dwóch nieruchomości oznaczonych numerami 1 i 2 o pow. 20 m^2 każda, wyznaczonych linią koloru czerwonego na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia z działki oznaczonej w ewidencji gruntów m. Międzyrzec Podlaski w obrębie 4 numerem 483/1, położonej przy ul. Zahajkowskiej, będącej własność Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski w zarządzie trwałym jednostki organizacyjnej - Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Międzyrzecu Podlaskim:

- wydzierżawienie nastąpi z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowo -gastronomicznej bez prawa sprzedaży produktów z zawartością alkoholu,
- ustalenie dzierżawcy nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego,
- cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi 300,00 zł netto w stosunku miesięcznym,
- wadium w wysokości 300,00 zł winno być wpłacone na konto Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Międzyrzecu Podlaskim.

§ 2

Przetarg na oddanie w dzierżawę nieruchomości oznaczonych w § 1 przeprowadzony zostanie zgodnie z uregulowaniami rozdziałów 1 i 2 regulaminu przeprowadzania przetargów na najem – dzierżawę nieruchomości stanowiących gminny zasób nieruchomości Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski wprowadzonego zarządzeniem Nr 361/13 Burmistrza Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 28 maja 2013 roku z następującymi zmianami:

- § 2 pkt 1 otrzymuje brzmienie: „Przetarg ogłasza i organizuje Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Międzyrzecu Podlaskim";
- § 6 pkt 1 otrzymuje brzmienie: „Jeżeli pierwszy przetarg zakończy się wynikiem negatywnym wydzierżawienie nieruchomości może nastąpić w trybie bezprzetargowym za cenę nie niższą niż 50% ceny wywoławczej ustalonej w § 1.";
- w § 6 skreśla się pkt 2 i pkt 3;
- § 8 pkt 2 otrzymuje brzmienie „Uczestnik, który wygrał przetarg jest zobowiązany do zawarcia umowy w terminie nie krótszym niż 7 dni i nie dłuższym niż 14 dni od dnia

zamknięcia przetargu. W przeciwnym wypadku Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji może odstąpić od zawarcia umowy. Obowiązuje zasada należytej reprezentacji przy zawarciu umowy.";
- § 11 otrzymuje nowe brzmienie: „Ogłoszenie o przetargu podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Międzyrzec Podlaski, na stronie internetowej Urzędu Miasta Międzyrzec Podlaski oraz na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Międzyrzecu Podlaskim co najmniej na 7 dni przed wyznaczonym terminem przetargu."

§ 3

Do przeprowadzenia czynności przetargowych powołuję komisję w składzie:
- Arkadiusz Myszka - Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji
- Jolanta Andrzejewicz - Pracownik Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji
- Elżbieta Wieczorek - Pracownik Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji

Na przewodniczącego komisji powołuję Pana Arkadiusza Myszkę.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Międzyrzecu Podlaskim.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MIASTA

Zbigniew Kot

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 299/20
Burmistrza Miasta Międzyrzec Podlaski
Z dnia 29 maja 2020 roku

